

Prot. n. 529

Il Presidente

Avuto riguardo alle deleghe conferite ed ai poteri attribuiti dallo Statuto Societario.

Vista la relazione prot. N° 217/DI del 27/09/2022 avente il seguente oggetto: "Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 9 comma 9.3, penultimo paragrafo del vigente *Regolamento per le spese, le gare ed i contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie* alla Ditta GIEPI s.r.l. dei lavori di ripristino all'interno degli uffici del deposito bus AMAT in via Roccazzo 77, in Palermo."

Avuto riguardo alla precisazione del competente Direttore con cui si conferma che: ***-"Trattasi di atto indispensabile dell'Azienda ai fini dell'ordinaria amministrazione dell'Azienda per adempiere agli obblighi derivanti dal Contratto di Servizio"***.

Vista l'annotazione della competente DEF.

Si prende nota della proposta di cui alla relazione n. 217/DI del 27/09/2022 della Direzione Ingegneria che, rientrando tra gli atti dovuti, trova copertura nell'ambito del risultato di esercizio atteso nel Piano di Risanamento approvato.

GT.

*Direzione Economico Finanziaria
U.O. Budget Bilanci e Controllo Gestione
Il Direttore*

Verificato il prodromico inserimento della proposta nel programma di gestione per la successiva pubblicazione del deliberato.

Ritenuta la necessità della relativa approvazione provvede a determinarsi in conseguenza.

Continua


Direzione Ingegneria

IL PRESIDENTE
con DETERMINAZIONE N° 426 del 29-09-2022

Delibera di :

- APPROVARE l'affidamento delle attività di che trattasi alla Ditta GIEPI S.r.l. di Palermo
- AUTORIZZARE la spesa a favore della Ditta GIEPI S.r.l. di Palermo per un importo complessivo pari a € 13.023,30, inclusi i costi derivanti dall'applicazione del DUVRI, oltre IVA;
- AUTORIZZARE il pagamento della somma di € 13.023,3 oltre IVA, tramite bonifico bancario, previo nulla osta rilasciato dalla Direzione Ingegneria.

Il Presidente
Avv. Michele Cimino



Continua

Direzione Ingegneria

Ill.mo Sig. Presidente del CdA
Avv. Michele Cimino

SEDE

Prot. N° 217/DI del 27/09/2022

Oggetto : Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 9 comma 9.3, penultimo paragrafo del vigente *Regolamento per le spese, le gare ed i contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie* alla Ditta GIEPI s.r.l. dei lavori di ripristino all'interno degli uffici del deposito bus AMAT in via Roccazzo 77, in Palermo.

Smart CIG : **Z0037EB74E**

A seguito del sopralluogo annuale nei Luoghi di Lavoro effettuato dai Rappresentati dei Lavori per la Sicurezza ed il Medico Competente aziendale, sono stati segnalati alla Direzione scrivente alcuni lavori di manutenzione ordinaria da effettuarsi presso taluni locali aziendali all'interno del deposito bus di AMAT.

In particolare si tratta di lavori – in distinti locali aziendali – di ripristino di parte di un cavedio con all'interno tubazioni dell'impianto di riscaldamento, il ripristino di un controsoffitto degradato, il ripristino di una parete piastrellata, ripristino degli intonaci di pareti, tinteggiatura di alcune pareti e soffitti, nonché la sostituzione della pavimentazione di un locale aziendale.

Si è pertanto proceduto all'invio di richieste di preventivo a tre ditte iscritte all'Albo Fornitori aziendale e precisamente: Ditta GIEPI S.r.l., Ditta CORACO S.r.l. e Ditta COSAN S.r.l., acquisite al protocollo aziendale rispettivamente ai Numeri 10201/2022, 10202/2022 e 10203/2022.

Di queste ha dato riscontro solo la Ditta GIEPI S.r.l. inviando il preventivo acquisito al Protocollo aziendale al N° 11694/2022.

Sulla scorta di tale preventivo, si è contattata la ditta in parola con la quale si è negoziato l'importo dei lavori richiesti (vedasi verbale allegato) e pertanto l'importo complessivo a corpo è pari a € 12.600,00 oltre € 423,30 per costi derivanti dall'applicazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) predisposto dall'Unità Organizzativa Igiene e Sicurezza, il tutto oltre IVA

Ritenuto congruo il prezzo offerto, visto l'art. 9 comma 9.3, penultimo paragrafo del vigente *Regolamento per le spese, le gare ed i contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie*, si propone di:

- APPROVARE l'affidamento delle attività di che trattasi alla Ditta GIEPI S.r.l. di Palermo

Continua

Direzione Ingegneria

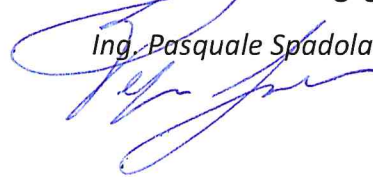
- AUTORIZZARE la spesa a favore della Ditta GIEPI S.r.l. di Palermo per un importo complessivo pari a € 13.023,30, inclusi i costi derivanti dall'applicazione del DUVRI, oltre IVA;
- AUTORIZZARE il pagamento della somma di € 13.023,3 oltre IVA, tramite bonifico bancario, previo nulla osta rilasciato dalla Direzione Ingegneria.

L'importo di € 13.023,30 inclusi i costi derivanti dall'applicazione del DUVRI, oltre IVA graverà sul capitolo 20.40.41 del bilancio dell'anno in corso.

Il C. U. O.

Ing. Salvatore Di Rosa


Il Direttore Direzione Ingegneria

Ing. Pasquale Spadola


Allegati : - preventivo della ditta GIEPI S.r.l. acquisito al Protocollo aziendale al N° 11694/2022;
- verbale di negoziazione.

GIEPI S.R.L.

Sede legale:

VIA PANDOLFINI 3/B

90136 PALERMO

pec : giepisrl2020@pec.it

capitale sociale € 10.000

partita iva 06905520828

SPETT.LE

AMAT Palermo S.p.A.

Via Roccazzo 77

90135 Palermo

Oggetto: Preventivo per i lavori di ripristino all'interno degli uffici del deposito Amat di Via Roccazzo 77

In seguito al sopralluogo effettuato in data 16/05/2022 dal Ns. Geom. Marcianò Pietro Maria l'Amministratore Unico Marcianò Giovanni in presenza del geom. LoVerde la sottoscritta Impresa Giepi s.r.l. con sede in Palermo via Pandolfini 3/B in riferimento ai lavori in oggetto specificati:

Bagno officina carrozzeria:

Dismissione mattonelle esistenti e fornitura e posa in opera di mattonelle per una superficie di 12 mq circa

Stanza numero 3:

Dismissione 16 mattoni e ripristino della pavimentazione compreso di fornitura dei mattoni

OPPURE

Fornitura e posa in opera (sopra pavimentazione esistente) laminato colore neutro su una superficie di circa 25 mq

Doccia piano 1°:

Picchettamento, dismissione dei materiali residui, fornitura e posa in opera di intonaco e tinteggiatura finale di n°2 bagni (ml 0,7x3 circa). Dismissione fornitura e posa in opera 40 mattonelle circa

Officina:

Picchettamento, dismissione dei materiali residui, fornitura e posa in opera di intonaco e tinteggiatura finale del soffitto, su una superficie di 5 mq circa

Stanza contratti:

Ripristino controsoffitto, mediante la dismissione di n°2 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera di n°2 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera intonaco e tinteggiatura finale. Ripristino parete ammalorata da umidità, mediante il picchettamento della stessa, dismissione dei materiali residui, fornitura e posa in opera intonaco e tinteggiatura finale su una superficie di 12 mq circa. Ripristino cassettone serranda, mediante carteggiatura e verniciatura.

Piano 2° stanza commerciale:

Ripristino controsoffitto, mediante la dismissione di n°2 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera di n°2 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera intonaco e tinteggiatura finale. Ripristino parete ammalorata, mediante il picchettamento della stessa, dismissione dei materiali residui, fornitura e posa in opera intonaco e tinteggiatura finale su una superficie di 35 mq circa. Ripristino cavedio con struttura in lamiera ispezionabile.

Piano 2° stanza adiacente a quella commerciale:

Ripristino controsoffitto, mediante la dismissione di n°1 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera di n°1 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera intonaco e tinteggiatura finale. Ripristino parete ammalorata, mediante il picchettamento della stessa, dismissione dei materiali residui, fornitura e posa in opera intonaco e tinteggiatura finale su una superficie di 12 mq circa. Ripristino cavedio con struttura in cartongesso o in muratura, posa in opera intonaco, e tinteggiatura finale.

Piano 1° ufficio bike:

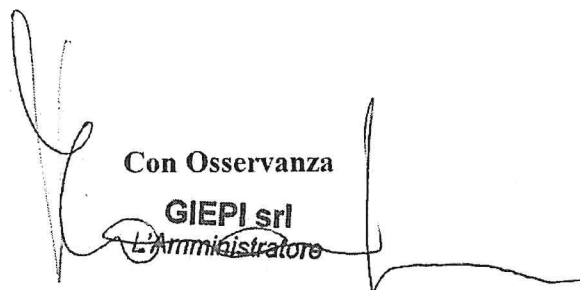
Ripristino controsoffitto, mediante la dismissione di n°1 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera di n°1 pannelli in cartongesso, fornitura e posa in opera intonaco e tinteggiatura finale.

I lavori a corpo € 11.000,00 (UNDICIMILA/00) escluso iva di cui € 385,00 di oneri per la sicurezza pari al 3,5% dell'importo

In caso di fornitura e posa in opera di laminato nella stanza n. 3

Prezzo a corpo per tutti i lavori € 13.000,00 (TREDICIMILA/00) escluso iva di cui € 455,00 di oneri per la sicurezza pari al 3,5% dell'importo

Palermo, li 20/05/2022


Con Osservanza
GIEPI srl
L'Amministratore



Palermo S.p.A. - Socio unico Comune di Palermo

Sede Legale ed Amministrativa: Via Roccazzo, 77 - 90135 Palermo - Tel. 091.350.111 - Fax 091.224563 - amat@amat.pa.it - amat.segret@pec.it



STAZIONE APPALTANTE : AMAT Palermo S.p.A.
OGGETTO: Lavori di ripristino all'interno degli uffici del deposito AMAT Palermo S.p.A. di via Roccazzo, 77.
IMPRESA: Li Manni Giuseppe GIEPI srl
Responsabile dell'Esecuzione : Ing. Salvatore Di Rosa
Contratto :

**VERBALE DI NEGOZIAZIONE CORRISPETTIVO LAVORI PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO "MEDIATO"
AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA a)**

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno ventitre (23) del mese di maggio in Palermo il sottoscritto Ing. Salvatore Di Rosa nella qualità di Capo Unità Organizzativa e il Sig. Marcianò Giovanni n.q. di Amministratore della Ditta GIEPI s.r.l., si sono riuniti presso gli Uffici della Direzione di Ingegneria per negoziare il prezzo indicato nel preventivo inviato dalla ditta acquisito al Protocollo aziendale N° 11694/2022.

A seguito della richiesta di rimodulare al ribasso il prezzo indicato nel preventivo su indicato pari a € 13.000 inclusi gli oneri per la sicurezza pari a € 455,00, l'Amministratore ha formulato la propria migliore offerta che ammonta a € 12.600 inclusi gli oneri di sicurezza cui aggiungere gli oneri derivanti dall'analisi dei rischi interferenti.

Ritenuto congruo il prezzo offerto, si conviene che il prezzo per i lavori di che trattasi

Il presente verbale è redatto in duplice copia.

Il Direttore dei Lavori

Ing. Salvatore Di Rosa

L'APPALTATORE

Sig. Giovanni Marcianò
GIEPI srl
Amministratore

